

eee-energieberatung, Kaiserstraße 105, 58300 Wetter

Björn Boekhoff



Angebotsnummer ANG-170
Kundennummer 388
Datum 15.10.2024
Ansprechpartner Björn Boekhoff
Mobil +4917685265198
E-Mail info@eee-energieberatung.de





BV:

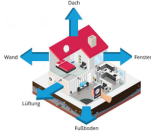
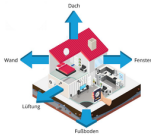

Angebot-Nr. ANG-170

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihre Anfrage. Anbei erhalten Sie unser Angebot.

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
001	1 Stk	Erstbegehung / Bedarfsermittlung	300,00 €	300,00 €
		 <p>Erste Begehung des Gebäudes mit oberflächlicher Validierung der Baukonstruktionen und Bausubstanzen, unter anderem mit Drohnenflug und Messgeräten. Erste Fotodokumentation und Einschätzung vor Ort. Erstes Einschätzungsgespräch mit Kunden und den energetischen Möglichkeiten. Inkl. Anfahrt von max. 25 km ab Firmensitz in Wetter.</p> <p>Für die Begehung und Beratung ohne Anfahrt ist ein Zeitfaktor von 1,5 Stunden angesetzt, sowie 0,5 Stunden für die Ablage der gesammelten Daten im ERP-System.</p> <p>Sollten die Zeiten höher oder niedriger ausfallen wird dies entsprechen an-/abgerechnet.</p>		
002	1 Stk	Aufschlag km Erstbegehung (Bedarfsposition)	25,00 €	(25,00 €)
		 <p>Über 25 km Anfahrt, wird ein Anfahrtspauschalaufschlag von 25€ je weitere Angefangene 10 km berechnet um..</p>		

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
		<ul style="list-style-type: none"> • Zeitaufwand • Verschleiß • Maut • Spritkosten <p>..entsprechend zu kompensieren.</p>		
003	1 Stk	 <p>Bevollmächtigte Beantragung iSFP: (Bedarfsposition) Beantragung der Fördermittel mit der vorherigen schriftl. Vollmacht des Kunden beim BAFA.</p> <p>Daraufhin erfolgt eine Beantragung und eine Übermittlung der im Zuwendungsbescheid geforderten Daten im BAFA-Portal</p> <p><u>Hinweis:</u></p> <p>Es obliegt dem BAFA die Beantragung und Zuwendung der Maßnahme zu gewähren oder abzulehnen.</p> <p>Die Daten werden seitens der Energieberatung nach besten fachlichen Kenntnissen eingegeben und übertragen, stellen aber keinerlei Bewilligungsgarantie dar.</p>	250,00 €	(250,00 €)
004	1 Stk	 <p>3D Zeichnung CAD Erstellen einer 3D-Gebäudesimulation als Grundlage für energetische sowie Heizungs- und Lüftungskonzepte.</p> <p>Gilt für die 1. Wohneinheit</p>	500,00 €	500,00 €
005	5 Stk	 <p>3D Zeichnung CAD Aufschlag WE Erstellen einer 3D-Gebäudesimulation als Grundlage für energetische sowie Heizungs- und Lüftungskonzepte.</p> <p>Gilt ab der 2. Wohneinheit</p>	50,00 €	250,00 €
006	1 Stk	 <p>iSFP 1 WE</p> <p>Erstellen eines individuellen Sanierungsfahrplans vorlagereif für das BAFA, Voraussetzung ist die Erstbegehung in den vorangegangenen Positionen sowie das kundenseitige Vorlegen aller</p>	1.428,57 €	1.428,57 €

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
		Bilanzierungsrelevanten Daten (Bauakte, Statik, Grundrisse und Schnitte) in digitalem Format (PDF;DWG;DXF) zum einlesen in die Berechnungssoftware. Förderfähigkeit von 50% bis max. 850€		
007	1 Stk	EFH Heizlastberechnung nach iSFP: (Bedarfsposition)	200,00 €	(200,00 €)
		 <p>Vorlagereife Heizlastberechnung im PDF-Format pro Wohneinheit nach DIN 12831 Verfahren B bei vorangegangenem und gespeichertem iSFP aus unserem Hause.</p> <p>Bis zu 50% BEG-Förderfähig.</p>		
008	1 Stk	Aufschlag WE Heizlast (Bedarfsposition)	50,00 €	(50,00 €)
		 <p>Aufbauend auf der vorherigen Position wird ein Aufschlag für jede weitere Wohneinheit für die Heizlast berechnet.</p>		
009	1 Stk	Förderung iSFP	-850,00 €	-850,00 €
		Mögliche Förderung des Sanierungsfahrplans laut BAFA EBW Förderung für Wohngebäude.		
010	1 Std	Mehraufwand Planung und Baubegleitung: (Bedarfsposition)	90,00 €	(90,00 €)
		 <p>Bei Forderungen oder Aufwendungen die in den Vorpositionen nicht ausdrücklich deklariert oder benannt wurden, wird ein Mehraufwand erhoben welcher mit dem Kunden vorher besprochen wird, es sei denn es handelt sich um Gefahr in Verzug und zwingt die Energieberatung zum unmittelbarem Handeln.</p> <p>Abrechnung im Stundenlohn.</p>		
011	1 Stk	Basic-Bau-Begleitung Verpflichtende Baubegleitung nach (TMA) -	900,00 €	900,00 €
		<p>technischer Mindestanforderung des Bundesanzeiger der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)</p> <p>Erstellung des techn. Projektberichtes (TPB/BZA) und des techn. Projektnachweises (TPN) für das BAFA oder der KfW der jeweiligen BEG-Maßnahme aufgrund der Fachunternehmererklärungen die vom Kunden an</p>		

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
		<p>die Energieberatung als PDF-Format digital übermittelt wurden.</p> <p>Es wird eine optische Prüfung des baukonstruktiven Fortschritts während und nach der Bau- und Sanierungsmaßnahme seitens der Energieberatung angestrebt / vorgenommen.</p> <p>Die Kostenermittlung bezieht sich auf den Bruttosanierungspreis der Bau-/ Sanierungsmaßnahme mit einem Anteil von 3 Prozent aber nicht minder 900€ (Netto).</p>		
012	6 Stk	Lüftungskonzept (Bedarfsposition) erstellen eines Lüftungskonzepts zum Feuchteschutz	175,00 €	(1.050,00 €)
013	1 Stk	Förderung Planung + Baubegleitung Mögliche Förderung der Planung und Baubegleitung bei der Bundesförderung für effiziente Gebäude zu einer Einzelmaßnahme (BEG EM)	-2.500,00 €	-2.500,00 €
		Maximal 50 Prozent bei eine Bruttosumme von max. 5000€ = max. 2500€		
014	1 Stk	 <p>Baubegleitung-Economy: (Alternative Position) Erstellen des technischen Projektberichts (TPB / BZA) und eines technischen Projektnachweises (TPN) für BAFA oder KFW auf Grundlage der von den ausführenden Gewerken gelieferten Fachunternehmernachweise. Prüfung der handwerklichen Ausführungen pro BEG / KFW-Sanierungsmaßnahme: 1x während der gesamten Ausführung und 1x nach der gesamten Sanierungsmaßnahme.</p> <p>Die Kosten belaufen sich auf 5% der Bruttosanierungskosten aber mindestens 1500€ (Netto) sofern die Sanierungskosten 30.000€ nicht überschreiten.</p> <p>Ist im Rahmen der Baubegleitung bis 50 % von max. Invest 5000€ BAFA-Förderfähig.</p> <p>Ist im Rahmen der Baubegleitung bis 50 % von max. Invest 10000€ KFW-Förderfähig.</p>	1.500,00 €	(1.500,00 €)

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
015	1 Stk	Baubegleitung-Premium: (Alternative Position)	2.100,00 €	(2.100,00 €)
		Erstellen des technischen Projektberichts (TPB / BZA) und eines technischen Projektnachweises (TPN) für BAFA oder KFW auf Grundlage der von den ausführenden Gewerken gelieferten Fachunternehmernachweise.		
		Erstellen eines Zeitplans und Koordinierung der Gewerke nach VOB/B.		
		Prüfung der handwerklichen Ausführungen pro BEG / KFW-Sanierungsmaßnahme: 1x während der gesamten Ausführung und 1x nach der gesamten Sanierungsmaßnahme.		
		Die Kosten belaufen sich auf 7% der Bruttosanierungskosten aber mindestens 1500€ (Netto) sofern die Sanierungskosten 30.000€ nicht überschreiten.		
		<u>Hinweis:</u> Mängel- und Behinderungsanzeigen kosten extra, das verschuldete Gewerk wird mit den Kosten hierfür belastet.		
Bedarfspositionen				(1.665,00 €)
Alternative Positionen				(3.600,00 €)
Nettobetrag				28,57 €
zzgl. 0% MwSt.				0,00 €
zzgl. 19% MwSt.				641,93 €
Gesamtsumme				670,50 €

Die oben genannten Preise gelten bis zu 4 Wochen nach Angebotserstellung.

Ich hoffe, dass Ihnen unser Angebot zusagt und freue mich über die Erteilung Ihres Auftrages.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Björn Boekhoff