

eee-energieberatung, Kaiserstraße 105, 58300 Wetter

Björn Boekhoff



Angebotsnummer ANG-171  
Kundennummer 388  
Datum 15.10.2024  
Ansprechpartner Björn Boekhoff  
Mobil +4917685265198  
E-Mail info@eee-energieberatung.de




**BV:**

## Angebot-Nr. ANG-171



Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihre Anfrage. Anbei erhalten Sie unser Angebot.

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
001	1 Stk	<b>Erstbegehung / Bedarfsermittlung</b>	300,00 €	300,00 €
		 <p>Erste Begehung des Gebäudes mit oberflächlicher Validierung der Baukonstruktionen und Bausubstanzen, unter anderem mit Drohnenflug und Messgeräten. Erste Fotodokumentation und Einschätzung vor Ort. Erstes Einschätzungsgespräch mit Kunden und den energetischen Möglichkeiten. Inkl. Anfahrt von max. 25 km ab Firmensitz in Wetter.</p> <p>Für die Begehung und Beratung ohne Anfahrt ist ein Zeitfaktor von <b>1,5 Stunden</b> angesetzt, sowie <b>0,5 Stunden</b> für die Ablage der gesammelten Daten im ERP-System.</p> <p>Sollten die Zeiten <b>höher oder niedriger</b> ausfallen wird dies entsprechen <b>an-/abgerechnet</b>.</p>		
002	1 Stk	<b>Aufschlag km Erstbegehung (Bedarfsposition)</b>	25,00 €	(25,00 €)
		 <p>Über 25 km Anfahrt, wird ein Anfahrtspauschalaufschlag von 25€ je weitere <b>Angefangene</b> 10 km berechnet um..</p>		

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zeitaufwand</li> <li>• Verschleiß</li> <li>• Maut</li> <li>• Spritkosten</li> </ul> <p>..entsprechend zu kompensieren.</p>		
003	1 Stk	 <p><b>Bevollmächtigte Beantragung iSFP: (Bedarfsposition)</b>            Beantragung der Fördermittel mit der <b>vorherigen schriftl. Vollmacht</b> des Kunden beim BAFA.</p> <p>Daraufhin erfolgt eine Beantragung und eine Übermittlung der im Zuwendungsbescheid geforderten Daten im BAFA-Portal</p> <p><u>Hinweis:</u></p> <p>Es obliegt dem <b>BAFA</b> die Beantragung und Zuwendung der Maßnahme zu gewähren oder abzulehnen.</p> <p>Die Daten werden seitens der Energieberatung nach besten fachlichen Kenntnissen eingegeben und übertragen, stellen aber <b>keinerlei Bewilligungsgarantie</b> dar.</p>	250,00 €	(250,00 €)
004	1 Stk	 <p><b>3D Zeichnung CAD 1.WE</b>            Erstellen einer 3D-Gebäudesimulation als Grundlage für energetische sowie Heizungs- und Lüftungskonzepte.</p> <p>Gilt für die 1. Wohneinheit</p>	500,00 €	500,00 €
005	1 Stk	 <p><b>iSFP EFH</b></p> <p>Erstellen eines individuellen Sanierungsfahrplans vorlagereif für das BAFA, Voraussetzung ist die Erstbegehung in den vorangegangenen Positionen sowie das kundenseitige Vorlegen aller Bilanzierungsrelevanten Daten (Bauakte, Statik, Grundrisse und Schnitte) in digitalem Format (PDF;DWG;DXF) zum einlesen in die Berechnungssoftware. <b>Förderfähigkeit von 50% bis max. 650€</b></p>	1.092,50 €	1.092,50 €
006	1 Stk	<p><b>EFH Heizlastberechnung nach iSFP: (Bedarfsposition)</b></p>	200,00 €	(200,00 €)

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
		 <p>Vorlagereife Heizlastberechnung im <b>PDF-Format</b> pro Wohneinheit nach DIN 12831 Verfahren B <b>bei vorangegangenem und gespeichertem iSFP</b> aus unserem Hause.</p> <p><b>Bis zu 50% BEG-Förderfähig.</b></p>		
007	1 Stk	<p><b>Förderung iSFP</b> Mögliche Förderung des Sanierungsfahrplans laut BAFA EBW Förderung für Wohngebäude.</p>	-850,00 €	-850,00 €
008	1 Std	 <p><b>Mehraufwand Planung und Baubegleitung: (Bedarfsposition)</b> Bei <b>Forderungen oder Aufwendungen</b> die in den Vorpositionen nicht ausdrücklich deklariert oder benannt wurden, wird ein Mehraufwand erhoben welcher <b>mit dem Kunden vorher besprochen wird</b>, es sei denn es handelt sich um <b>Gefahr in Verzug</b> und zwingt die Energieberatung zum unmittelbarem Handeln.</p> <p>Abrechnung im Stundenlohn.</p>	90,00 €	(90,00 €)
009	1 Stk	<p><b>Lüftungskonzept 1.WE (Bedarfsposition)</b> erstellen eines Lüftungskonzepts zum Feuchteschutz für die 1. Wohneinheit</p>	200,00 €	(200,00 €)
010	1 Stk	<p><b>Förderung Planung + Baubegeleitung</b> Mögliche Förderung der Planung und Baubegleitung bei der Bundesförderung für effiziente Gebäude zu einer Einzelmaßnahme (BEG EM)</p> <p>Maximal 50 Prozent bei eine Bruttosumme von max. 5000€ = max. 2500€</p>	-2.500,00 €	-2.500,00 €
011	1 Stk	<p><b>Baubegleitung-Basic:</b></p>	900,00 €	900,00 €

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
		<p><b>Verpflichtend durch (TMA)</b> die technische Mindestanforderung der <b>BEG EM</b>.</p> <p>Erstellen des technischen Projektberichts (TPB / BZA) und eines technischen Projektnachweises (TPN) für BAFA oder KFW auf Grundlage der vom Kunden gelieferten Fachunternehmernachweise.</p> <p>Prüfung der handwerklichen Ausführungen pro BEG/KFW-Sanierungsmaßnahme:</p> <p>1x während der gesamten Ausführung und 1x nach der gesamten Sanierungsmaßnahme.</p> <p>Die Kosten belaufen sich auf <b>3%</b> der Bruttosanierungskosten aber mindestens 900€ (Netto) sofern die Sanierungskosten <b>30.000€</b> nicht überschreiten.</p> <p><b>Ist im Rahmen der Baubegleitung bis 50 % von max. Invest 5000€ BAFA-Förderfähig.</b></p> <p><b>Ist im Rahmen der Baubegleitung bis 50 % von max. Invest 10000€ KFW-Förderfähig.</b></p> <p><u>Hinweis:</u> Bei diesem Baubegleitungspaket findet keinerlei Kommunikation der Energieberatung zu den Gewerken statt. Alles erfolgt durch und über den Kunden/Auftraggeber.</p>		
012	1 Stk	<p><b>Baubegleitung-Economy: (Alternative Position)</b></p> <p>Erstellen des technischen Projektberichts (<b>TPB / BZA</b>) und eines technischen Projektnachweises (<b>TPN</b>) für BAFA oder KFW auf Grundlage der von den ausführenden Gewerken gelieferten Fachunternehmernachweise.</p> <p>Prüfung der handwerklichen Ausführungen pro BEG / KFW-Sanierungsmaßnahme:</p> <p>1x während der gesamten Ausführung und 1x nach der gesamten Sanierungsmaßnahme.</p> <p>Die Kosten belaufen sich auf 5% der Bruttosanierungskosten aber mindestens <b>1500€</b> (Netto) sofern die Sanierungskosten <b>30.000€</b> nicht überschreiten.</p> <p><b>Ist im Rahmen der Baubegleitung bis 50 % von max. Invest 5000€ BAFA-Förderfähig.</b></p>	1.500,00 €	(1.500,00 €)
				

Pos	Menge	Bezeichnung	Einheitspreis	Gesamt
		Ist im Rahmen der Baubegleitung bis 50 % von max. Invest 10000€ KFW-Förderfähig.		
013	1 Stk	<b>Baubegleitung-Premium: (Alternative Position)</b>	2.100,00 €	(2.100,00 €)
		Erstellen des technischen Projektberichts ( <b>TPB / BZA</b> ) und eines technischen Projektnachweises ( <b>TPN</b> ) für BAFA oder KFW auf Grundlage der von den ausführenden Gewerken gelieferten Fachunternehmernachweise.		
		Erstellen eines Zeitplans und Koordinierung der Gewerke nach VOB/B.		
		Prüfung der handwerklichen Ausführungen pro BEG / KFW-Sanierungsmaßnahme: 1x während der gesamten Ausführung und 1x nach der gesamten Sanierungsmaßnahme.		
		Die Kosten belaufen sich auf <b>7%</b> der Bruttosanierungskosten aber mindestens <b>1500€</b> (Netto) sofern die Sanierungskosten <b>30.000€</b> nicht überschreiten.		
		<u>Hinweis:</u> Mängel- und Behinderungsanzeigen kosten extra, das verschuldete Gewerk wird mit den Kosten hierfür belastet.		
<b>Bedarfspositionen</b>				<b>(765,00 €)</b>
<b>Alternative Positionen</b>				<b>(3.600,00 €)</b>
<b>Nettobetrag</b>				<b>-557,50 €</b>
<b>zzgl. 0% MwSt.</b>				<b>0,00 €</b>
<b>zzgl. 19% MwSt.</b>				<b>530,58 €</b>
<b>Gesamtsumme</b>				<b>-26,92 €</b>

Die oben genannten Preise gelten bis zu 4 Wochen nach Angebotserstellung.

Ich hoffe, dass Ihnen unser Angebot zusagt und freue mich über die Erteilung Ihres Auftrages.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Björn Boekhoff